

## Veranstaltungen 2018

### Generalversammlung AFS

Fr 23. März 2018

- 17.00 Uhr Besichtigung Umbau Pfarrhaus Schübelbach
- 18.00 Uhr Besichtigung Neubau Wohn-Geschäftshaus  
Altendorf
- 19.00 Uhr Generalversammlung  
Restaurant Johannisburg, Altendorf  
fakultatives Essen



#### Umbau Pfarrhaus Grünhaldestrasse, Schübelbach

Schübelbach liegt an der Hauptstrasse von Zürich nach Chur und ist geprägt durch seinen ländlichen Charakter. Das Pfarrhaus der römisch-katholischen Kirchgemeinde befindet sich im Ortskern und ist in seiner Originalsubstanz denkmalschützt. Im Umkreis des Pfarrhauses befinden sich neben der Pfarrkirche weitere öffentliche Gebäude. Nach einem Umbau vor gut dreissig Jahren war im Innern keine Originalsubstanz mehr vorhanden. Nach der bisherigen ganzheitlichen Nutzung als Pfarrhaus sollte das Gebäude zukünftig verschiedene Nutzungseinheiten beherbergen wie Pfarreisekretariat, Pfarreisaal sowie drei Wohnungen. Der einfache Grundriss mit zentralem Treppenhaus basiert auf der bestehenden Tragstruktur. Durch die Neupositionierung der Treppenanlage sind grosszügige, allseitig orientierte und belichtete Wohnungsgrundrisse möglich. Das Pfarrhaus ist ein Holzstrickhaus mit massiv gemauertem Sockelgeschoss. Das Gebäudeinnere wurde bis auf die Rohbaustruktur zurückgebaut. Die neuen Zwischendecken in Holzelementbauweise erfüllen die heutigen Anforderung an Bauphysik und Brandschutz. Der Innenausbau wurde zeitgemäß und schlicht nach heutigen Ansprüchen ausgeführt. Die grosszügigen Verglasungen nach Westen mit dem anschliessenden Laubenzimmer bringen eine neue Grosszügigkeit und machen die Umnutzung auch nach aussen hin erkennbar.

Ein öffentlicher Vorplatz mit Brunnen bildet nach Osten hin den Vorbereich beim Zugang zum Pfarreisaal. Auf dem benachbarten Grundstück der Gemeinde Schübelbach konnten die benötigten Parkplätze sowie Abstellräume - welche in die Stützmauer integriert sind - erstellt werden. Westlich des Pfarrhauses bietet eine natürliche Blumenwiese ein angenehmes Wohnumfeld und ökologische Aufwertung.

Quelle: Schnellmann Pascali Architekten, Siebnen



#### Neubau Wohn- und Geschäftshaus, Etzelstrasse, Altendorf Reto Steinegger und Waeber Dickenmann Partner AG

